

Polityka prywatności ATM Golf Estate spółka z o.o.

opisująca zasady wykorzystywania plików cookies oraz zasady przetwarzania danych osobowych gromadzonych podczas korzystania z naszej strony internetowej opublikowanej pod adresem <https://domy.golfestate.pl/> oraz z naszych mediów społecznościowych.

Pod pojęciem „Użytkownika” rozumiemy osobę, która korzystając z Internetu, wchodzi na strony internetowe wykorzystujące pliki cookies.

1. Administrator danych osobowych

Administratorem danych osobowych jest **ATM Golf Estate Sp. z o.o.** z siedzibą w Bielanach Wrocławskich przy ul. Dwa Światy 1, 55-040 Bielany Wrocławskie, KRS 0000936734, NIP 8961608669. W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych można skontaktować się z nami także elektronicznie, wysyłając e-mail na adres: ado@domygolfowe.pl.

2. Cel przetwarzania danych i podstawa prawna

Wykorzystujemy pliki cookies w celach: zapewnienia prawidłowego wyświetlania strony internetowej, która jest istotnym źródłem przekazywanych przez nas informacji, aby ułatwić nawigowanie po tej stronie, zaprezentować naszą działalność, inwestycje deweloperskie oraz nieruchomości na sprzedaż, a także do celów statystycznych, marketingowych i analizy ruchu na stronie.

Ponadto, aby promować naszą markę oraz inwestycje prowadzimy profile firmowe na portalach społecznościowych.

Prowadzenie strony internetowej oraz profili w mediach społecznościowych, a co za tym idzie: przetwarzanie danych, wynika z udzielonej przez Użytkowników zgody (art. 6 ust. 1 lit. a RODO) – tam gdzie prosimy o jej wyrażenie lub z naszego prawnie uzasadnionego interesu (wówczas jego podstawą jest art. 6 ust. 1 lit. f RODO). Więcej o tej podstawie piszemy poniżej, opisując rozwiązania informatyczne, z których korzystamy.

3. Okres przechowywania danych

Dane będziemy przetwarzać do czasu cofnięcia zgody lub zgłoszenia sprzeciwu wobec przetwarzania.

4. Informacje na temat wykorzystywanych plików cookies

Co to są pliki cookies?

Ciasteczka (angielskie „cookies”) to niewielkie pliki danych, w szczególności pliki tekstowe, wysyłane przez serwer i zapisywane na komputerze Użytkownika. Pliki te pozwalają rozpoznać urządzenie Użytkownika i odpowiednio wyświetlić stronę internetową, dostosowując ją do jego preferencji. „Cookies” zazwyczaj zawierają nazwę strony internetowej, z której pochodzą, czas przechowywania ich na urządzeniu oraz unikalny numer.

Do czego używamy plików cookies?

Pliki cookies używane są w celu dostosowania zawartości naszej strony internetowej do preferencji Użytkownika oraz optymalizacji korzystania ze strony. Używane są także w celu monitorowania ruchu na stronie, tworzenia statystyk i analiz, które pomagają zrozumieć, w jaki sposób Użytkownik korzysta z naszej strony internetowej, co umożliwia ulepszanie jej struktury i zawartości. Pozyskane informacje pomagają nam budować statystyki dotyczące ilości nowych i stałych Użytkowników oraz umożliwiają nam analizę odwiedzanych podstron, a także tworzenie raportów dotyczących funkcjonowania strony. Dzięki tym informacjom nieustannie polepszamy nawigację po naszej stronie oraz poprawiamy jakość

oferowanych usług. Pliki cookies mogą być również używane w celu zmiany wyglądu lub wersji strony (służące do personalizacji interfejsu Użytkownika na czas trwania sesji lub nieco dłużej), wyświetlania elementów multimedialnych na stronie (sesyjne pliki cookies odtwarzaczy multimedialnych), do przechowywania danych sesyjnych, liczników, sond, w celach marketingowych (cookies marketingowe - pozwalające na dostarczanie treści reklamowych) oraz w celu zapewnienia bezpieczeństwa (pliki wykorzystywane do wykrywania nadużyć). Pliki cookies mogą być wykorzystywane również przez współpracujących z nami reklamodawców oraz partnerów.

Z jakich rodzajów plików cookies korzystamy?

Na stronie wykorzystujemy dwa rodzaje plików cookies: sesyjne oraz stałe. Cookies sesyjne są plikami tymczasowymi, które pozostają na urządzeniu Użytkownika do czasu wylogowania ze strony internetowej, jej opuszczenia lub wyłączenia przeglądarki internetowej. Cookies stałe pozostają natomiast na urządzeniu przez czas określony w parametrach tych plików albo do momentu ich ręcznego usunięcia.

Gromadzenie danych

Zgodnie z powszechną praktyką stosowaną na większości stron, przechowujemy zapytania kierowane do naszego serwera (http/https), w tym informację o geolokalizacji, języku odwiedzającego stronę oraz losowe dane dotyczące identyfikatorów sesji. Przeglądane zasoby identyfikowane są poprzez adresy URL. Dokładny wykaz informacji przechowywanych w plikach logów serwera jest następujący:

- publiczny adres IP komputera, z którego nadeszło zapytanie,
- nazwę stacji Użytkownika – identyfikacja realizowana przez protokół http/https, o ile jest możliwa,
- czas nadejścia zapytania,
- pierwszy wiersz żądania http/https,
- kod odpowiedzi http/https,
- liczba wysłanych przez serwer bajtów,
- adres URL strony poprzednio odwiedzanej przez Użytkownika (referer link), jeśli wejście na stronę nastąpiło przez kliknięcie w link do tej strony zamieszczony na innej stronie,
- informacje o przeglądarce Użytkownika,
- informacje o błędach, jeśli wystąpiły.

Dane te nie są kojarzone z konkretnymi osobami przeglądającymi stronę.

Wykorzystywanie danych

Logi przechowywane są przez czas nieokreślony i mogą być wykorzystywane jako materiał pomocniczy przy administrowaniu serwisem. Informacje w nich zawarte nie są ujawniane nikomu poza osobami upoważnionymi do administrowania serwerem oraz stroną. Na podstawie logów mogą być generowane statystyki, które nie zawierają żadnych cech identyfikujących osoby odwiedzające stronę.

Usuwanie i wyłączenie plików cookies

Standardowo oprogramowanie służące do przeglądania stron internetowych dopuszcza umieszczenie plików cookies na urządzeniu końcowym. Każdy Użytkownik może w dowolnym momencie zmienić ustawienia przeglądarki, by nie akceptowała plików cookies (blokowała ich automatyczną obsługę) lub informowała o ich przesyłaniu na jego komputer. Szczegółowe informacje o możliwości i sposobach obsługi plików cookies dostępne są w ustawieniach przeglądarki internetowej, z której Użytkownik korzysta. Należy jednak zwrócić uwagę, że ograniczenie stosowania plików cookies, może wpłynąć na niektóre funkcjonalności dostępne na stronie internetowej. Przedstawiamy informację, jak zmienić ustawienia pobierania plików cookies w popularnych przeglądarkach internetowych:

- w przeglądarce Google Chrome opis ustawienia plików cookies jest [tutaj](#).
- w przeglądarce Microsoft Internet Explorer opis ustawienia plików cookies jest [tutaj](#).
- w przeglądarce Mozilla Firefox opis ustawienia plików cookies jest [tutaj](#).

- w przeglądarce Opera opis ustawienia plików cookies jest [tutaj](#).

W innych przeglądarkach, informacji należy szukać w sekcji “Pomoc” lub skontaktować się z producentem przeglądarki, aby uzyskać informacje, jak zmienić ustawienia dotyczące cookies.

Odnosniki do innych stron

Na naszej stronie znajdują się odnośniki do innych stron internetowych. Zalecamy, aby wchodząc na te strony zapoznać się z Polityką prywatności na nich stosowaną, gdyż nie ponosimy odpowiedzialności za zasady zachowania prywatności obowiązujące dla innych stron.

Google Analytics

Nasza strona internetowa korzysta z Google Analytics (GA) oraz Analytics Universal (AU) - usług analizy internetowej udostępnianych przez Google Ireland Limited z/s w Dublinie w Irlandii (poniżej: Google). Używają one plików cookies w zakresie adresów IP, lokalizacji sieci, daty wizyty, systemu operacyjnego i typu przeglądarki. Pliki te można wyłączyć w podanych wyżej ustawieniach przeglądarki.

Informacje, zbierane przez GA i AU są zazwyczaj przesyłane na serwer Google w USA i tam przechowywane. Jednak, adresy IP Użytkowników z państw Unii Europejskiej lub z innych państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego, ze względu na anonimizację IP, są wcześniej skracane przez Google (z zastrzeżeniem, że w wyjątkowych przypadkach pełny adres IP może zostać wysłany na serwer Google w USA i tam skrócony). Google wykorzystuje pozyskane dane do tworzenia analiz dla właściciela strony, udostępnianych w jego panelu. Analizy dotyczą szeroko pojętej aktywności na stronie internetowej i korzystania z Internetu przez Użytkowników. Adres IP udostępniony przez Google Analytics nie zostanie połączony z innymi danymi posiadanymi przez Google.

Celem przetwarzania danych jest dla nas ocena wykorzystania strony internetowej i tworzenie zbiorczych raportów obejmujących działania, jakie Użytkownicy podejmują na stronie. Przetwarzanie opiera się więc na naszym uzasadnionym interesie (art. 6 ust. 1 lit. f. RODO).

Media społecznościowe – Facebook, Instagram

Do strony mamy podpięte wtyczki do mediów społecznościowych, obsługiwane przez Meta Platforms Ireland Ltd., 4 Grand Canal Square, Grand Canal Harbour, Dublin 2, Irlandia („Facebook”, „Instagram”). Podstawą korzystania z nich, w tym w kontekście przetwarzania danych osobowych, są nasze uzasadnione interesy (tj. zaprezentowanie naszej działalności użytkownikom mediów społecznościowych, jako dodatkowym kanałem informacyjnym i marketingowym, skorzystanie z dodatkowego źródła analiz - art. 6 ust. 1 lit. f. RODO). Wtyczki można rozpoznać po logach Meta – odpowiednio – Facebooka oraz Instagrama.

Ponieważ nie mamy wpływu na zasady przetwarzania danych przez Meta, w tym na ilość zbieranych danych, poniżej informujemy o sposobach ich działania, na podstawie naszej wiedzy. Otóż, gdy Użytkownik wykorzystuje funkcje na stronie internetowej, która zawiera taką wtyczkę, jego urządzenie (komputer, urządzenia mobilne) ustanawia bezpośrednie połączenie z serwerami Meta. Zawartość wtyczki jest przesyłana przez Meta bezpośrednio do urządzenia Użytkownika i włączana przez niego do oferty online, a profile użytkowników mogą być tworzone z przetworzonych danych.

W ten sposób Meta uzyskuje informacje o tym, jaką stronę odwiedza Użytkownik. Jeśli Użytkownik jest zalogowany na Facebooku, wizyta może zostać przypisana do jego konta; podobnie jak jego polubienia, komentarze i inne reakcje. Jeśli nawet Użytkownik nie ma profilu na Facebooku, istnieje możliwość, że Meta pozyska jego adres IP.

Pełną informację na temat przetwarzania danych przez Meta, a także ustawienia ochrony prywatności można znaleźć w Polityce prywatności w tych mediach społecznościowych.

Ponadto, jeśli Użytkownik mediów społecznościowych zamieści komentarz na naszych profilach lub w inny sposób zareaguje na nasz wpis np. przez polubienie, czy też na nasz profil (np. obserwowanie), ujawni nam w ten sposób swoje dane osobowe – w takim zakresie, w jakim ujawnia je publicznie w tych mediach społecznościowych. Taka reakcja będzie wynikała ze zgody na przetwarzanie przez nas i innych członków tych mediów, co wynika ze sposobu funkcjonowania mediów społecznościowych.

YouTube

Ze względu na naszą branżę, na stronie zamieszczamy filmy wyświetlane z YouTube, co wiąże się z wykorzystaniem plików cookies. Przechowują one preferencje Użytkownika odtwarzającego filmy. Przetwarzanie opiera się tu na naszym uzasadnionym interesie (art. 6 ust. 1 lit. f. RODO).

5. Odbiorcy danych

Dane osobowe Użytkowników mogą być udostępniane osobom, z którymi zawarliśmy umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych lub których upoważniliśmy do przetwarzania danych osobowych, w tym podmiotom z Grupy Kapitałowej ATM Grupa – w zakresie prowadzonych działań informatycznych, analitycznych i marketingowych. Dokładamy wszelkich starań, aby podmioty, którym przekazujemy dane, były świadome przepisów i procedur wynikających z RODO oraz przepisów krajowych dotyczących ochrony danych osobowych, a także spełniały wysokie standardy w zakresie ich ochrony, w tym stosowały środki organizacyjne i techniczne, wymagane prawnie.

Odbiorcami danych jest także Google oraz Meta, o czym szerzej informowaliśmy powyżej, w opisie dotyczącym przetwarzania przez te firmy.

6. Prawa osób, których dane przetwarzamy

Każdej z osób, której dane osobowe przetwarzamy, ułatwiamy korzystanie z przysługujących jej praw, w szczególności z:

- prawa dostępu do swoich danych osobowych,
- prawa żądania sprostowania danych osobowych, jeśli przetwarzamy błędne lub nieaktualne dane,
- prawa do usunięcia swoich danych osobowych (w tym prawa do bycia zapomnianym),
- prawa żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych,
- prawa do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych przetwarzanych na podstawie naszego prawnie uzasadnionego interesu,
- prawo do wycofania zgody na przetwarzanie – tam, gdzie podstawą przetwarzania jest zgoda; przy czym wycofanie zgody na wpływa na zgodność z prawem działań podjętych w czasie, gdy ta zgoda była udzielona,
- prawa do przenoszenia danych.

W przypadku uznania, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy prawa, osobie, której dane dotyczą, przysługuje możliwość wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego dla przetwarzania danych osobowych (Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych).

7. Zautomatyzowane podejmowanie decyzji

Dane osobowe Użytkowników nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

8. Czy podanie danych jest obowiązkiem ustawowym lub umownym?

Podanie danych jest dobrowolne.